

ÚNE LO  
MEJOR

30 AÑOS

# Área y población



2'000,000  
P. flotante  
12,000  
residentes.  
120 Ha  
7 barrios



CENTRO INTERNACIONAL es uno de los ejes de la diversidad cultural y gastronómica que atraviesa al sector financiero, empresarial, turístico y residencial más completo de la ciudad. Lo invitamos a visitar el CENTRO INTERNACIONAL, un lugar lleno de diseño, arte, cultura y recreación.  
El mejor lugar para vivir, trabajar y disfrutar.

The International Center joins the best of the cultural and culinary diversity that enriches the most comprehensive financial, commercial, tourist and residential area of the city. We invite you to visit the International Center, a place full of design, art, culture and more.  
The best place to live, work and play.  
Join us!



# EL CENTRO INTERNACIONAL DE BOGOTÁ – C.I.

**Hace 30 años**



**Hoy**

- Inseguridad.
- Deterioro.
- Desvalorización.
- Obsolescencia.
- Baja competitividad.
- Éxodo empresarial.
- Vivienda escasa

- ✓ Alta calidad urbana.
- ✓ Sector emblemático metropolitano.
- ✓ Destino turístico, empresarial
- ✓ Retorno de vivienda.
- ✓ Renovación predial.
- ✓ Valorización y competitividad

# Del “Espacio de nadie” al ESPACIO DE TODOS.

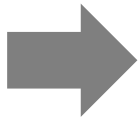
Un sector de  
gran potencial  
urbano



Una comunidad  
organizada en  
“Valor Compartido”

**AsoSandiego, promotor  
de una transformación que no tiene regreso.**

## **Beneficios**



1. Calidad de vida y seguridad
2. Equidad y gobernabilidad
3. Sostenibilidad ambiental
4. Competitividad y valorización
5. Acceso a la información
6. Función social y ambiental

# C.I. Localización estratégica

## EQUIDISTANCIA

Aeropuerto, CAN, Centro histórico, Zona Norte



Centro  
Internacional  
AsoSandiego



## ACCESIBILIDAD

- ✓ 4 Troncales Transmilenio: 7<sup>a</sup> 10<sup>a</sup> 14 y 26.
- ✓ 1<sup>a</sup> estación subterránea de la ciudad.
- ✓ 1<sup>a</sup> ruta de Metro Caracas.
- ✓ Estación Central
- ✓ Vías arteriales de 1er nivel

# Centro financiero y empresarial

Centro  
Internacional  
AsoSandiego



## PUJANTE DINAMICA URBANA

- ✓ Principales sedes del sector financiero empresarial e institucional del país.
- ✓ Nuevos proyectos de públicos y privados.
- ✓ Renovación urbana San Martín y Alameda.
- ✓ Más de 3,000 apartamentos nuevos en modernos complejos inmobiliarios.

# Espacio público y paisaje urbano

Centro  
Internacional  
AsoSandiego



## Monserate y los Cerros Orientales

- **2 Parques:** Independencia y Bicentenario.
- **Plazoletas:** Américas, La Rebeca, San Diego y San Martín.
- Generosos andenes.
- Boulevard - Estación Museo K 7<sup>a</sup> 10<sup>a</sup>.
- Patrimonio Arquitectónico.



# Historia, cultura, turismo y gastronomía

Centro  
Internacional  
AsoSandiego



## Oferta cultural, turística y comercial

1. Museo y Biblioteca Nacional
2. Museo de Arte Moderno de Bogotá
3. Recoleta Colonial San Diego
4. Planetario Distrital
5. Plaza La Santamaría
6. Galerías de arte.
7. **Monumentos:** Rebeca, Sesquicentenario, San Martín y otros.
8. Hoteles: Tequendama, Ibis, MS Oceanía
9. Centro de Convenciones GJQ.
10. **Complejos comerciales.** San Martín, Tequendama, PCB.
11. Zonas gastronómicas.



# AsoSandiego

**30 AÑOS uniendo lo mejor del  
CENTRO INTERNACIONAL**

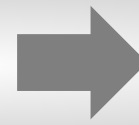


Una alianza cívica empresarial que por 30 años  
**viene uniendo lo mejor**  
facilitando y promoviendo la transformación  
**URBANA, ECONOMICA Y SOCIAL EN C.I.**



# Misión

“Canalizar la **responsabilidad compartida** de **ciudadanos, empresas y estado** por un entorno **seguro, amable y próspero**”.



# Visión

**Espacio común**  
Seguro, eficiente,  
competitivo

**Comunidad**  
Activa y solidaria.

**AsoSandiego**

**Gobierno**

• **Responsabilidad y respaldo**

“Un modelo de **cooperación público-privada** que **construye confianza**”.

EL PLAN ZONAL ABARCA VARIOS ASPECTOS: MEDIO AMBIENTE, MOVILIDAD, URBANISMO...

## El centro: sector revitalizado y competitivo

En un nuevo paso, la sede de la Sociedad Colombiana de Arquitectos de Bogotá fue el punto de encuentro de representantes de la Cámara de Comercio de Bogotá, el Plan Zonal de la Secretaría de Planeación Urbana y de Obras Públicas de la Alcaldía Mayor de Bogotá, Fernando Laverde y Oscar Rodríguez Ochoa, quienes analizaron el potencial del sector del centro de Bogotá para impulsar la revitalización del Centro Internacional.



Las viviendas en los centros de los capitales le ayudan a fortalecer la economía local y mejoran en la forma de ser parte del tejido urbano. El sector es responsable de ser atractivo para los inversionistas públicos y privados, gracias a los estándares normativos y urbanos que respaldan la construcción de proyectos de alto nivel para el desarrollo urbano y establecimiento de actividades administrativas, financieras, comerciales, de servicios, etc.

Un aspecto de las actividades que se han desarrollado en el sector es la construcción de nuevas viviendas, las cuales han sido impulsadas por la política urbana y la inversión pública. El sector es responsable de ser atractivo para los inversionistas públicos y privados, gracias a los estándares normativos y urbanos que respaldan la construcción de proyectos de alto nivel para el desarrollo urbano y establecimiento de actividades administrativas, financieras, comerciales, de servicios, etc.

La tendencia en los centros de los capitales le ayuda a fortalecer la economía local y mejoran en la forma de ser parte del tejido urbano. El sector es responsable de ser atractivo para los inversionistas públicos y privados, gracias a los estándares normativos y urbanos que respaldan la construcción de proyectos de alto nivel para el desarrollo urbano y establecimiento de actividades administrativas, financieras, comerciales, de servicios, etc.

El sector es responsable de ser atractivo para los inversionistas públicos y privados, gracias a los estándares normativos y urbanos que respaldan la construcción de proyectos de alto nivel para el desarrollo urbano y establecimiento de actividades administrativas, financieras, comerciales, de servicios, etc.

El sector es responsable de ser atractivo para los inversionistas públicos y privados, gracias a los estándares normativos y urbanos que respaldan la construcción de proyectos de alto nivel para el desarrollo urbano y establecimiento de actividades administrativas, financieras, comerciales, de servicios, etc.



# COMPARTIR / COOPERAR



**Transformar la ciudad  
para transformar a la gente**

**Motivar a la gente  
Para que transforme la ciudad...**

PRINCIPIOS

OBJETIVOS  
ESTRATEGICOS

EL SUEÑO  
POSIBLE

# Seguridad integral

Centro  
Internacional  
AsoSandiego

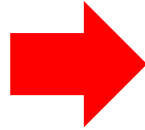


# Vigilancia del E.P.



- ❖ Patrullajes
- ❖ Revistas y apoyo a afiliados
- ❖ Refuerzos
- ❖ Frentes especiales
- ❖ Apoyo a detenciones, capturas, judicialización y denuncias
- ❖ Inteligencia y mapeo de delitos
- ❖ Estadísticas y alertas

# Comité de seguridad



## REUNIÓN mensual

(Ultimo jueves / mes)  
Análisis de problemas  
Soluciones compartidas





# Cooperación F.P.

- ✓ Batallón Tequendama - PM
- ✓ Policía de turismo –
- ✓ Policía - Fuerza Disponible-
- ✓ E3 - Prevención - campañas



# Prevención civil



Centro  
Internacional  
AsoSandiego



*Trabajando y soñando  
nuestro sector desde 1987*

## Autoprotección

- Evite usar su celular en el espacio público.
- No descuide ni pierda de vista sus objetos personales en los restaurantes y establecimientos públicos.
- Utilice los taxis pedidos telefónicamente o aquellos localizados en los distintos puntos de acopio controlado.
- Si se ve obligado a tomar un taxi en la calle mantenga informado a un conocido.

**La delincuencia siempre está al acecho y pendiente de cualquier descuido**

## Denunciar vale la pena

- Si es víctima de un delito, presente su denuncia.
- Con el Código Penal Acusatorio, todos los delitos se persiguen y castigan, pero se requiere de la denuncia del afectado.

**La corresponsabilidad cívica es la mejor fórmula para conservar seguro nuestro sector**

# Capacitación



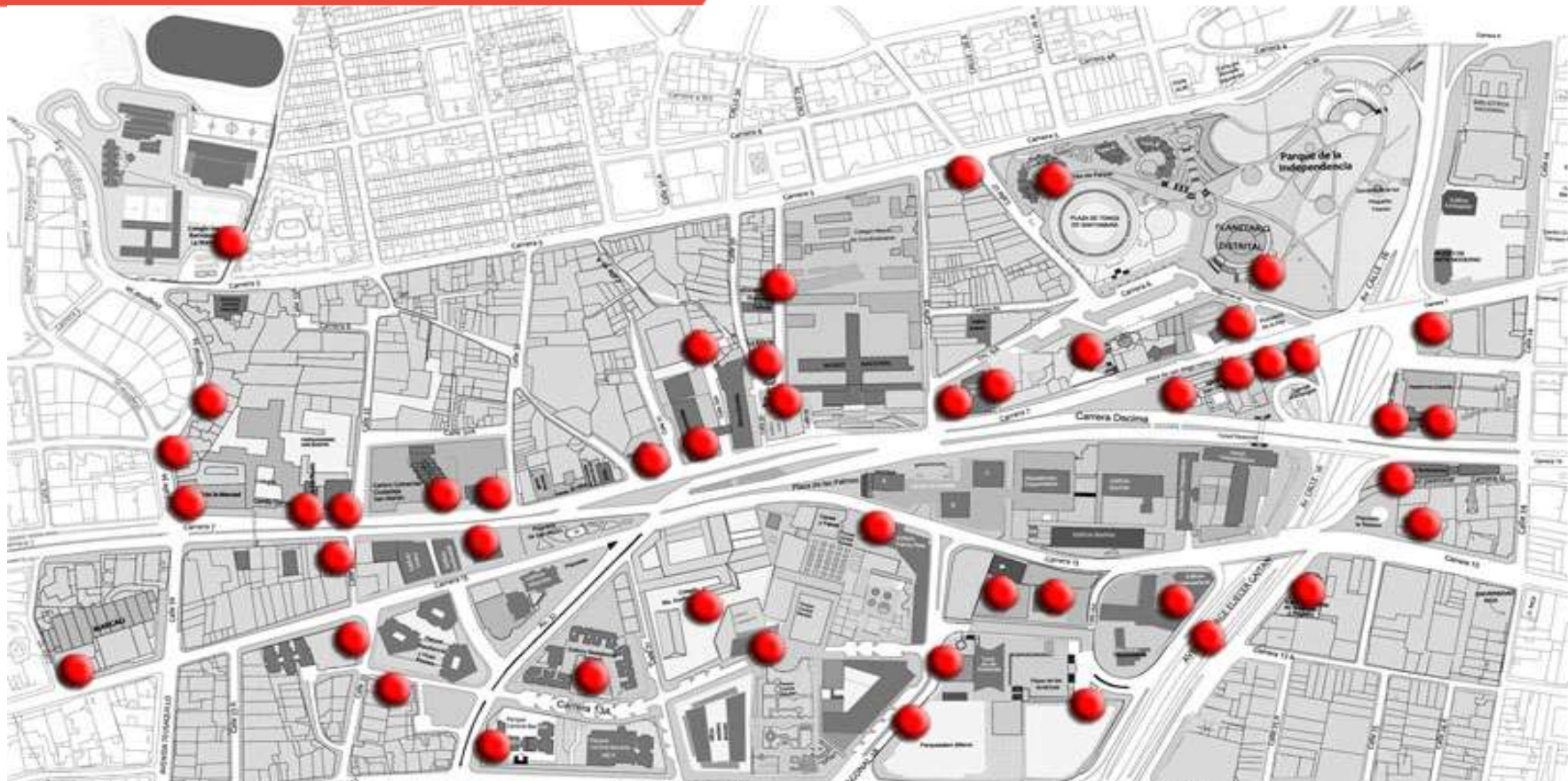
## Escuela anual / Seguridad

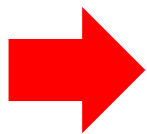


- Primeros auxilios,
- Emergencias,
- Secuestro y extorsión,
- Terrorismo y explosivos,
- Dinero falso, Conflictos,
- Cultura ambiental, etc.

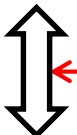
# Red de radios VHF

**85** Radios





# Proy. Video-vigilancia



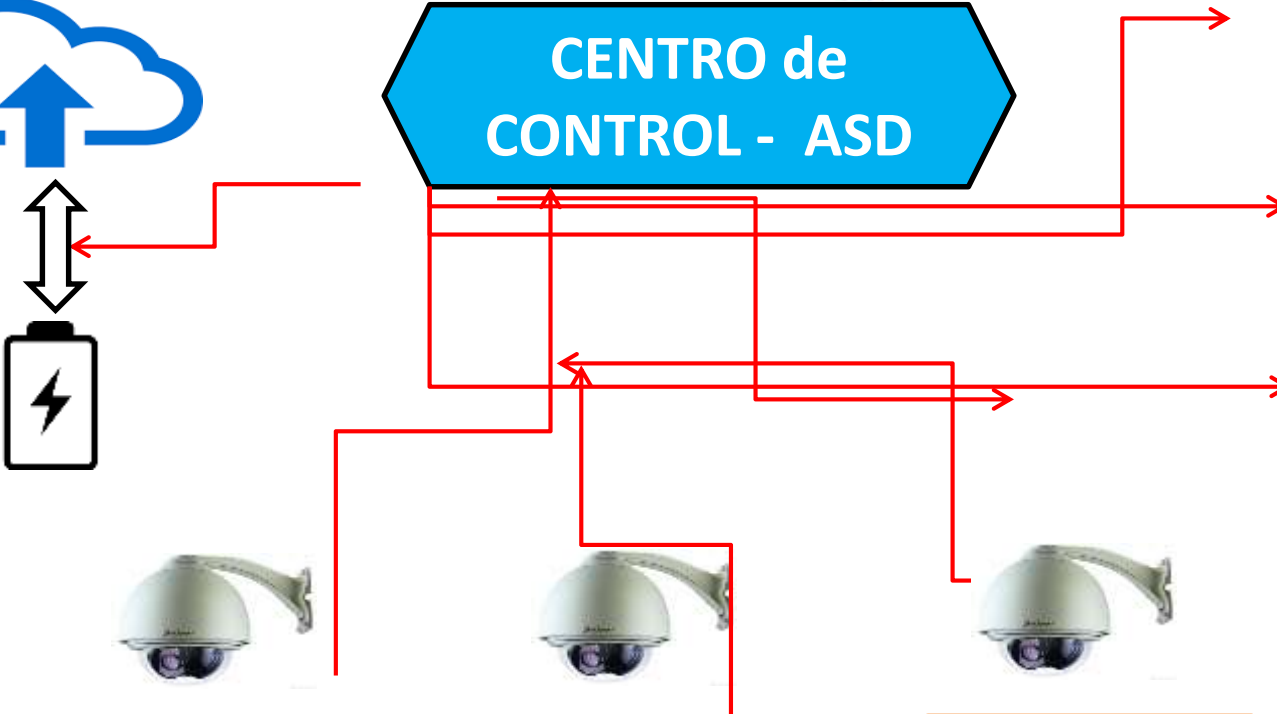
**Distritales**  
**14**



**ASD**  
**3**

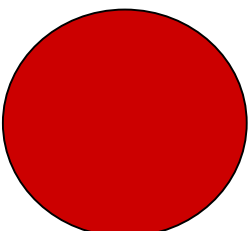
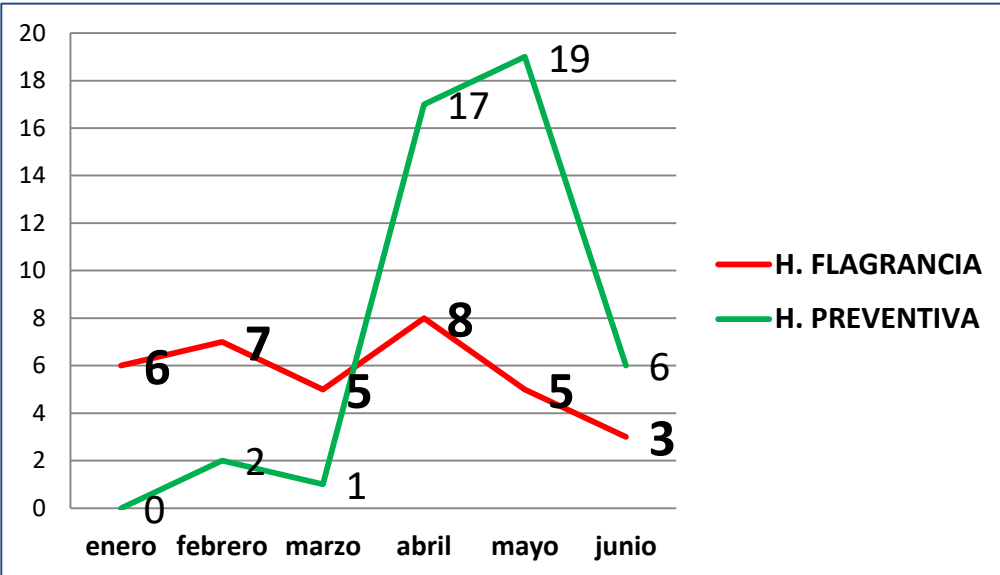
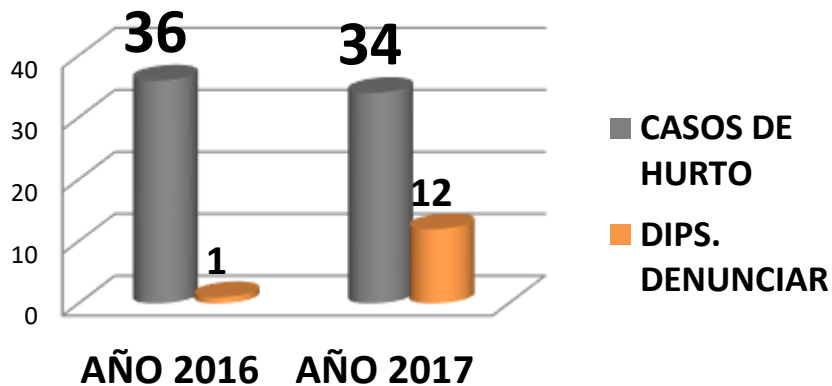


**Afiliados**  
**150**

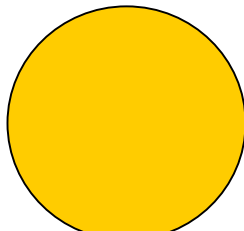


# Estadísticas y alertas

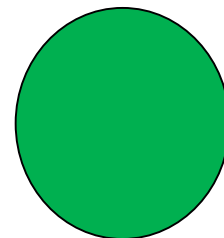
## Hurto a personas / disposición a denunciar



Hurto a  
personas



Suplantación  
Fleteo  
Hurto a comercio

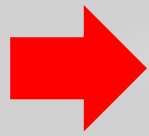


Homicidios  
Atracos  
Hurto a vehículos

# Factores agravantes

Centro  
Internacional  
AsoSandiego





# Invasión del Espacio público



Informalidad, mafia, cartel o carrusel...

¿Qué aporta al interés **COLECTIVO**, la seguridad y conservación del E.P.?

¿Cuál es su real costo social?

¿Dónde queda o la responsabilidad del Estado?

¿Quién es el verdadero beneficiado?







# Aproximación multi disciplinaria

- ✓ DADEP - Grupo IDIPROM / disuasión
- ✓ IPES: Alternativas
- ✓ Policía Fuerza Disponible -Comparendos / Incautaciones
- ✓ Alcaldía local: camión y bodegas
- ✓ Comité legal: Libreto
- ✓ ASD: Campañas y apoyo

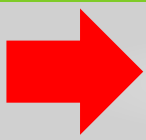


# Habitantes de calle -



**Apoyo Sec. Integración  
Traslado a Hogares de Paso**





# Marchas, Manifestaciones y desfiles

Enero a junio 2017 = 20



Información y mitigación  
Secretaría de Gobierno



**Movilidad**



**indisciplina**



- ✓ Señalización
- ✓ Civismo
- ✓ Comparendos





## Pactos locales



## Pacto empresarial

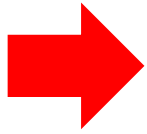


- ✓ Escalonamiento de Horarios
- ✓ Cargue y Descargue
- ✓ Transporte no motorizado
- ✓ Cultura Empresarial

# Emergencias

Centro  
Internacional  
AsoSandiego





# Comité de ayuda Mutua para emergencias



- ✓ Puntos de encuentro;
- ✓ Rutas seguras;
- ✓ Mecanismos de apoyo;
- ✓ Protocolos de reacción.
- ✓ Recursos humanos y logísticos







# Escuela de emergencias

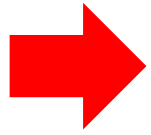


## ESCUELA CAM 2017

Graduados 49

Empresas 21

Capacitaciones 6



# Red de ambulancias

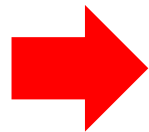


## OBJETIVOS:

- Velocidad de respuesta
- Economía de escala

## FACTORES DETRMINANTES:

- Participantes 50
- Empresa Dominante
- Necesidades de la demanda



# Simulacro general de evacuación

- ✓ 28,000 / 30,000 participantes
- ✓ 58 minutos
- ✓ 1 Incidente real



# Espacio público

**ASEO y  
BASURAS**

**Monumentos**

**Jardinería**

**Arborización**

**Postes**

**Redes**



# ASEO Y BASURAS

## ➔ Recolección y barrido

- Veeduría.
- Información.
- Reporte infractores.
- Planes de choque



## ➔ Puntos críticos



## ➔ Pedagogía

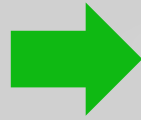


## ➔ Brigadas



## ➔ Protección de monumentos





# JARDINES Y REFORESTACIÓN



# REDES Y MOBILIARIO

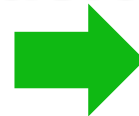


**Alumbrado público**



**Reportes y  
Recorridos**

**Mobiliario y  
Señalización**





## ➔ Pavimentación

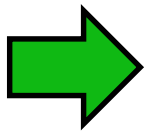


## ➔ Andenes

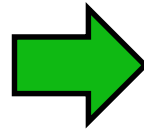


## ➔ Tapas y huecos



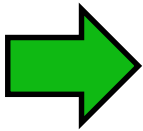


**Recuperación de fachadas y postes**

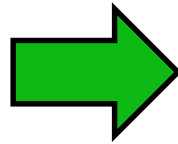


**Iluminación arquitectónica**



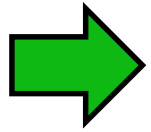


# Murales



# Anti grafities

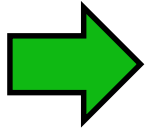




# Monumentos y patrimonio

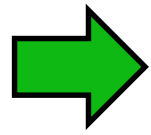
Gestión para la protección de La Rebeca, Sesquicentenario, G. Washington, S. Martín etc





# Volunt. Corporativo y jornadas de mantenimiento





# Dia del espacio público





# Medio ambiente

**Buenas  
prácticas**

**Red RAEES**

**Red  
ORGANICOS**

**Red  
REUTILIZABLES**

**PADRINOS**

**COMITÉ  
AMBIENTAL**







## Comité ambiental

1. Difusión de buenas prácticas
2. Reducción y manejo de residuos sólidos
3. Escala para recolección separada

***“Por un C.I.  
ambientalmente  
sostenible”***



# Red de RAEES



- ✓ Luminarias
- ✓ Equipos de cómputo
- ✓ Pilas.
- ✓ Pequeños electrodomésticos

## Participaron:

11 empresas y un punto de recolección

**Consolidado 8 jornadas**  
**21,700 Kilos**

# Red de ORGANICOS

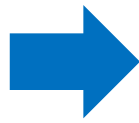


- ✓ Hoy = 15 toneladas /mes
- ✓ Potencial = 23 toneladas/Mes
- ✓ Participan: 16 restaurantes



## **D.** PROYECTOS

Impulso y seguimiento



# Participación diseño y ejecución TM fase 3 y Estación Subterránea



FORO SOBRE LA TERCERA ETAPA DEL SISTEMA

## Reparos por efectos de TM en el centro

Sueva fase puede ser una oportunidad si se hace bien, dicen arquitectos.

Un panorama algo apocalíptico presentó ayer la directora de la Asociación del Centro Cívico Internacional San Diego, Hilda María Henao, al exponer los reparos que tiene frente a la III fase de Transmilenio (TM), que incluye las carreras 11, 7a y calle 26.

A juicio de la dirigente, el eventual paso del sistema por el llamado centro internacional de la ciudad, generaría el rompimiento de uno de los ejes clave de la ciudad y podría registrarse un éxodo em-

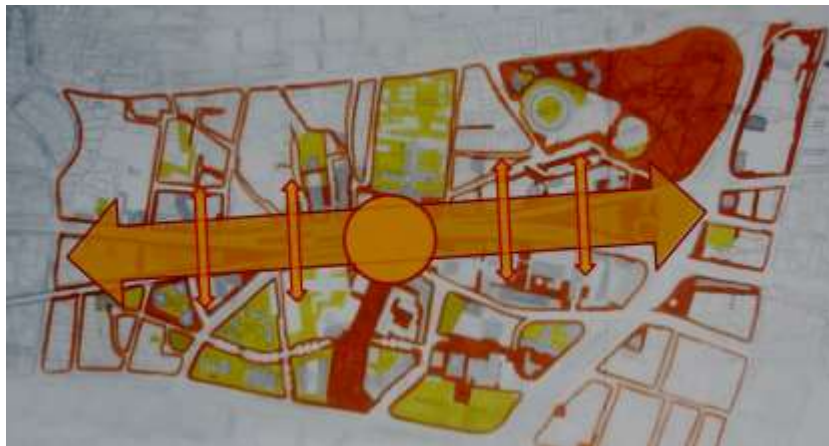




# Control impactos de obra



- Seguridad industrial
- Movilidad
- Servicios y redes
- Tala de árboles
- Cronogramas
- Información



# Arte, cultura, civismo

MÚSICA

DANZA

TEATRO

EXPOSICIONES

ESCULTURAS

LITERATURA  
Y POESIA

CIENCIA Y  
TECNOLOGIA

Centro  
Internacional  
AsoSandiego



# Conciertos





# Danza en EP



# Festivales artísticos



# Teatro - FITB



# Fotografía



Participantes:  
147

Fotos  
recibidas:  
721

Premios



1° PUESTO



2° PUESTO



1° MENCIÓN



2° MENCIÓN



3° MENCIÓN

# Proyectos / Microterritorios

2017

Centro  
Internacional  
AsoSandiego

- A.** Calle 30
- B.** Calle 31
- C.** George Washington
- D.** Galería túnel
- E.** Parque Bicentenario.
  
- F.** Seguimientos:
  - Transmilenio K 7ª
  - Estación Central

# ¿Cómo?

- **Diagnostico y primeros auxilios**
- **Intervención integral y gradual**
  - Fachadas
  - Alumbrado público
  - Huecos y tapas
  - Jardines y árboles
  - Mobiliario urbano
- **Mecanismos para la seguridad**
  - Recurso humano ASD + Policía + Vecinos
  - Rejas móviles + cámaras + radios
- **Activación social y cultural**
  - Exposiciones
  - Murales
  - Conciertos



# ¿Con quién?

- **Vecinos directos**
- **Empresas aliadas**
- **AsoSandiego**
- **Entidades competentes**

# Calle 30 / Museo

## El inicio



## La obra



## El plan



# Calle 31 “Calle noche – Calle día”



- ✓ Lavados sanitarios
- ✓ Señalización
- ✓ Pintura de muros
- ✓ Materas y conos



- ✓ Sensibilización basuras
- ✓ Activación cultural
- ✓ Trabajo social hab. calle

# Plaza Washington

- ✓ Jardines y bancas
- ✓ Exposición
- ✓ Ofrenda

Día / Presidentes USA -02-20-17



**George Washington**  
Historia y Legado

Exposición:  
Febrero 20 2017  
Marzo 30 2017

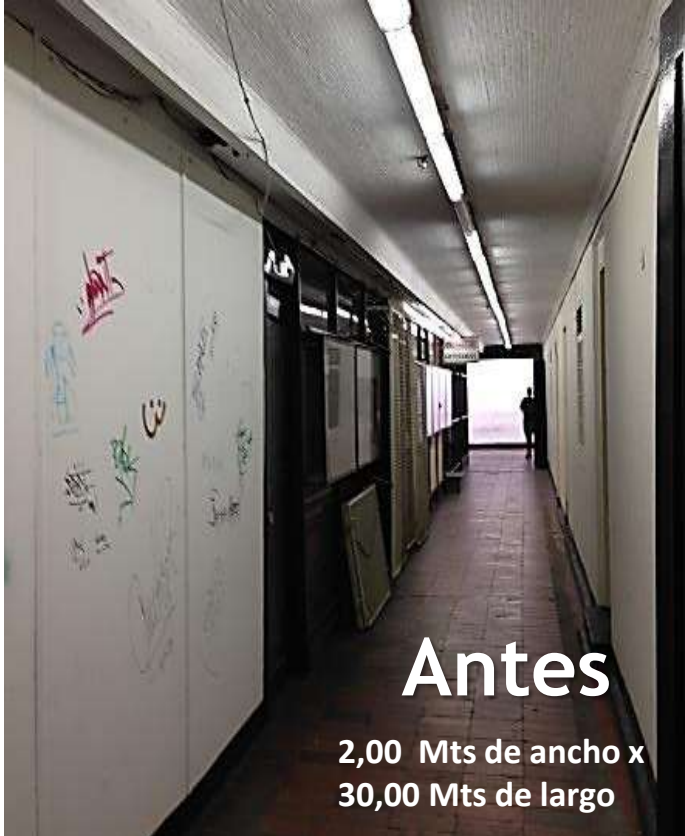
Exposición conmemorativa del **Día de los Presidentes** de los Estados Unidos de América.

**Galería Cultural Enlace Peatonal**  
Carrera 7ª a la Carrera 10ª  
Lunes a Domingo: 6:30 a.m. - 9:00 p.m.



# Túnel – Galería

## San Diego / Tequendama



**Antes**

2,00 Mts de ancho x  
30,00 Mts de largo



**Ahora** 8.00 x 30.00

**HOY**  
**usan el túnel**  
**10,000 /12,000**  
**Personas / día**

## Jardín de patrocinadores



## Seguridad y control



## Barrera de superficie



## Exposiciones y música



# Escalinata La Merced



# Murales urbanos



“Arte y E.P. “

Observatorio de poéticas Sociales - Utadeo  
Colpatria + AsoSandiego

T. Olimpia

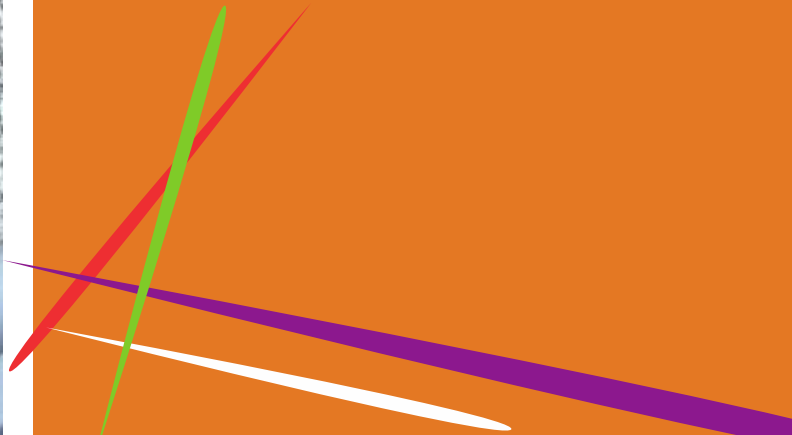


Parque  
**BICENTENARIO**  
ESPACIO  
DE  
TODOS



# ANTES

Una vía arterial  
fraccionante





# Por casi 10 años

Una amenaza a la  
seguridad, la salubridad  
y la movilidad



# AHORA

Un espacio  
público  
integrador



Un parque vital día y noche, ejemplo de recuperación urbana a la altura de modernas ciudades del mundo...

Seúl

P. CHEONGGYECHEON



Nueva York

P. HIGH LINE



Bostón

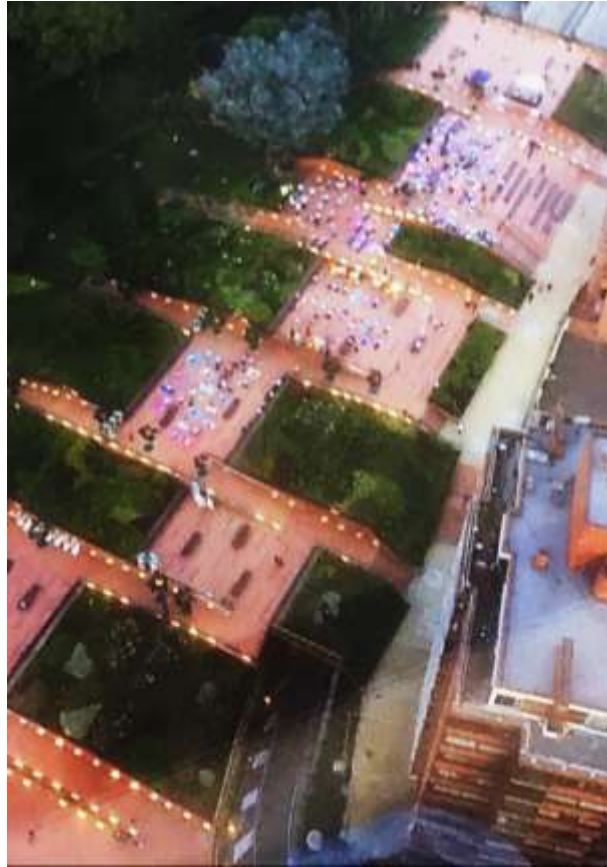
ROSE KENNEDY  
GREENWAY



# Marca "BOGOTA" + Circo para Todos



# Día Internacional del Yoga - jun 21



# Exposiciones



# Ciclos de cine, literatura y cuenteros



# Música, danza y teatro

Orquesta Filarmónica de Bogotá





## Hip Hop y Salsatón



## Encuentros ciclo paseos



## Santiago Peña en concierto



## Tuna - Escuela Grl Santander



## Encuentro Literario - RenasCentro



## Mercado orgánico- UTadeo



# La cara de la gente...



# Daniel Buren-MAMBO

- ✓ 35 pórticos
- ✓ 6 meses.





Plaza 2 – PARQUE BICENTENARIO  
**Terraza Café**



# Alianzas

## Universidades



## Entidades



## ONGs



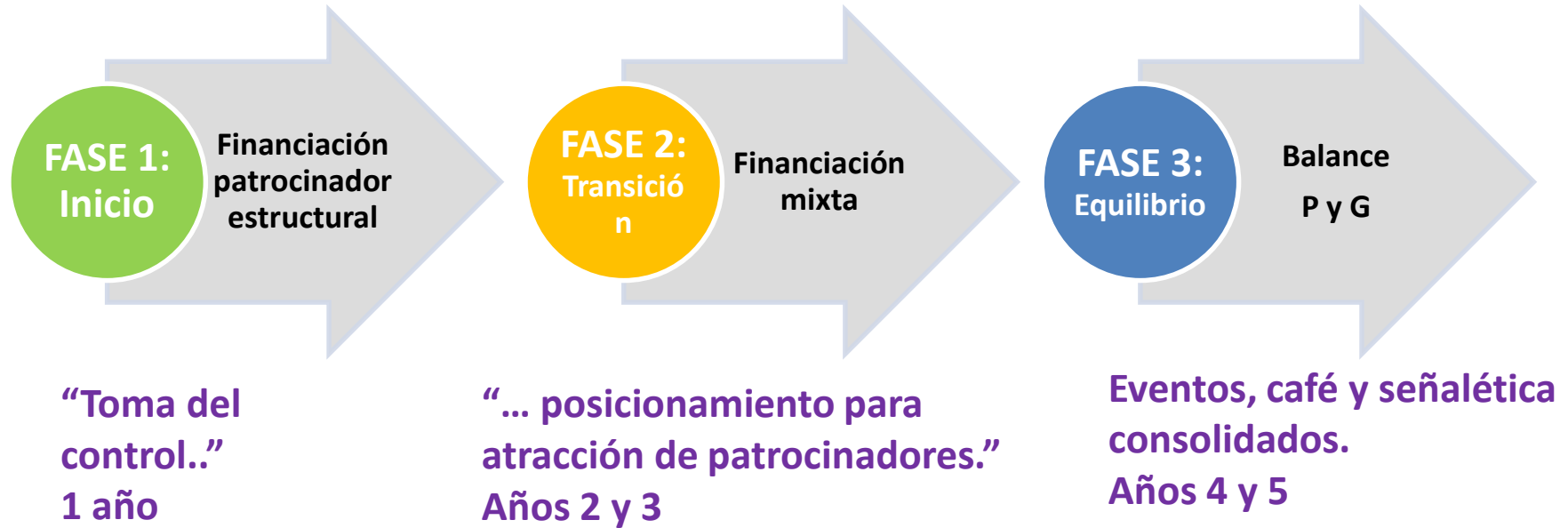
Embajada de la India



## Empresas



# Administración sostenible



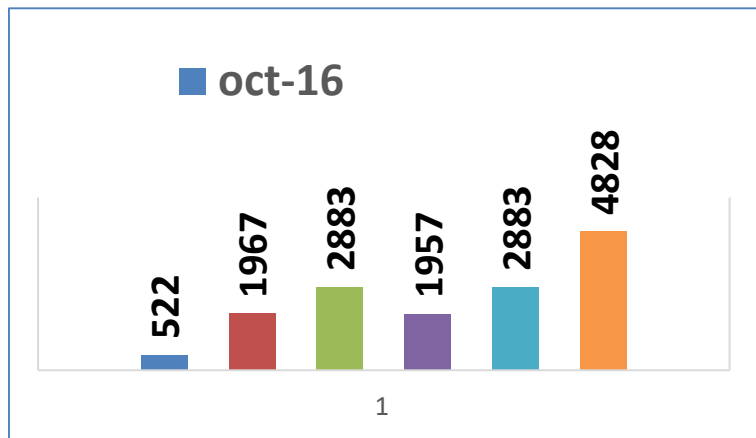
**POSICIONAMIENTO:**  
Actividades culturales



**SOSTENIBILIDAD:**  
Aprovechamiento económico

# Transito peatonal

- Circulación diaria al interior del parque



## Población en el entorno inmediato

	FIJA	FLOTANTE	TOTAL
Empresarial	10.480	4.350	14.830
Académica	4.150	70.000	74.150
Turística	516	4.707	7.737
Residencial	5.140	2.220	7.360
<b>TOTAL</b>	<b>20.286</b>	<b>81.277</b>	<b>104.077</b>

- Peatones andén Cra 7ª

**15,215**  
Personas  
/ día

- Ciclo vía festivos Cra 7ª

**377,849**  
Personas /  
día



# Parqueaderos San Diego y Santamaría



- ✓ Seguridad
- ✓ Señalización
- ✓ Delimitación
- ✓ Demarcación
- ✓ Jardines



# Comunicaciones

WEB

FACEBOOK

INSTAGRAM

MAILING

ESTRATEGIA

OTROS

Centro  
Internacional  
AsoSandiego



# Información ciudadana

## Publicaciones

**ASOCIACIÓN CÍVICA**  
Centro Internacional San Diego

### Cam San Diego

Orden y coordinación en el simulacro

Desde 2001 la Asociación San Diego se dio a una tarea que parecía insalvable un acuerdo de buena voluntad entre empresarios y miembros del sector, que permitiera unir esfuerzos y recursos humanos, técnicos y logísticos para prevenir y mitigar el riesgo de emergencias, reducir la vulnerabilidad y fortalecer nuestra capacidad de respuesta ante desastres, sismos y terremotos.

El Comité de Ayuda Mutua **CAM SAN DIEGO**, cuenta hoy con un comité y comités organizados Comité Técnico, integrado por organismos anfitriones Colpetra, Servicio de Occidente, Hotel B&B, Coliguetras, Parque Central Bavaria, Centro de Comercio Internacional, Bancabolsa, Hotel Tequendama, Perseus, Pasarela entre otros y el grupo operativo de la Asociación, entre otros, y conformando grupo hábitat la organización de los eventos colectivos del simulacro real de comunicaciones e información, puntos de encuentro, mesas valiosas para que la comunidad del Centro Internacional participe nuevamente en el 3° Simulacro Comunal de Evacuación el pasado 8 de octubre, en el cual se destacó la activa participación de los CAMs de San Diego, Salina y Corporativos.

Agencias antes el mismo apoyo del Comité de Prevención de Emergencias, Comité de Registros, el Abogado Civil de Guerra, la Dirección Terrestre de Policía, los Cuerpos de Socorro, la Gerencia de la Cámara Sajipina y la Secretaría Municipal en la organización de este singular evento.

**Promoción el paseo millonario**

El paseo millonario es un evento que se realiza en un trayecto de más de 1000 metros del sector que abarca, desde el punto de partida del Centro Internacional San Diego hasta el punto de llegada a través de los senderos que rodean que rodean el sector.

El paseo que el sábado temprano comienza de orden, como en el simulacro el momento de la plaza termina en la plaza central.

En honor de la noche, se realizaron un tour nocturno.

Al final del paseo se dio una recepción y se entregaron diplomas, además se permitió elegir para el próximo año.

**"Entre la Responsabilidad Social y la Seguridad Integral:  
Un enlace de una comunidad organizada"**

## Redes sociales

**ASOCIACIÓN CÍVICA**  
Centro Internacional San Diego

- Inicio
- Quiénes somos
- Servicios
- Proyectos
- Contacto
- Boletines
- Galería
- Noticias
- Boletines
- Galería
- Contacto

**El Centro está en línea**

- La Autorización
- Permisos y licencias
- Sin el Centro Internacional

**casa vieja** Restaurantes

**CORPOCENTROS**

**crepes waffles**

**ASOCIACIÓN CÍVICA**  
Centro Internacional San Diego

## El mejor lugar

para vivir, trabajar y disfrutar

Boletines, web, campañas, free press, mailing, redes sociales



# Mapa Cultural y Gastronómico

**San Diego Gastronómico**

**San Diego Cultural**

**San Diego Servicios**

**San Diego Turismo**

**ASOCIACIÓN CÍVICA**  
Centro Internacional San Diego

El Centro Internacional San Diego es un espacio cultural y gastronómico que ofrece una gran variedad de servicios y actividades para sus visitantes.

San Diego Centro Internacional



Gracias...

